

Underlag inför poströstning till Brf Den Gyldene Portens ordinarie föreningsstämma den 17 juni 2021

Ordinarie föreningsstämma i Brf Den Gyldene Porten kommer att hållas genom poströstning den 17 juni 2021.

Det är ytterst angeläget att föreningsstämmor i det rådande läget kan genomföras på ett sådant sätt att risken för smittspridning av coronaviruset och sjukdomen Covid-19 minimeras. Det finns starka skäl att begränsa det fysiska deltagandet vid föreningsstämmor i så stor utsträckning som möjligt under den rådande situationen och i enlighet med rådande rekommendationer från ansvariga myndigheter.

För att minska smittspridningen har en tillfällig lag införts som medger att styrelsen kan besluta att en föreningsstämma ska genomföras med enbart poströstning. Styrelsen i Brf Den Gyldene Porten har vid sitt styrelsemöte den 6 april 2021, med anledning av ovanstående, beslutat att ordinarie föreningsstämma den 17 juni 2021 ska genomföras med enbart poströstning för att minska risken för smittspridning av Covid-19.

INFORMATION INFÖR POSTRÖSTNINGEN

Styrelsen har utifrån dagordningen till den ordinarie föreningsstämman upprättat bifogade underlag för poströstning.

Den ifyllda poströstningsblanketten ska lämnas i föreningens brevlåda, Johan Enbergs väg 56 (husets kortsida) senast **den 16 juni 2021**. Detta för att rösterna behöver komma in till datumet för stämman och räknas den 17 juni så att styrelsen har korrekt beslutsunderlag. Använd bifogat kuvert.

När det gäller styrelsens upplysningsplikt kan medlem lämna begäran om upplysning skriftligt till föreningen senast 10 dagar före stämman. Skriftligt svar ska lämnas från styrelsen senast 5 dagar före stämman och kommer att

- hållas tillgängligt hos föreningen
- skickas till medlem som ställt frågan
- publiceras på föreningens webbplats www.dengyldeneporten.se
- publiceras på www.sbc.se

Begäran lämnas i föreningens brevlåda, Johan Enbergs väg 56 (husets kortsida) eller skickas via mail till styrelsen.dgp@gmail.com.

Vid en föreningsstämma som genomförs med enbart poströstning har medlemmarna rätt att rösta om något eller några av ärendena på dagordningen ska anstå till fortsatt stämma och därmed behandlas vid ett senare tillfälle som medlemmarna har rätt att närvara vid, det vill säga där endast poströstning inte är tillåtet. Ett ärende ska anstå till fortsatt stämma om stämman beslutar om det eller om minst en tiondel av samtliga medlemmar i bostadsrättsföreningen begär det. Om ett sådant beslut fattas när det gäller beslut om fastställande av resultat- och balansräkning, dispositioner av föreningens vinst eller förlust enligt fastställt balansräkning och beslut om ansvarsfrihet måste en fortsatt föreningsstämma hållas tidigast fyra veckor och senast åtta veckor därefter.

Medlemmar som avgivit poströst förs in i röstlängden och ses som deltagande vid föreningsstämman. För att kunna föras in i röstlängden och därmed ses som deltagande vid föreningsstämman måste medlem ha fullgjort sina ekonomiska skyldigheter till föreningen.

DAGORDNING

Punkter på dagordningen som är markerade med * är inte föremål för poströstning.

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på Brf Den Gyldene Portens föreningsstämma den 17 juni 2021.

Du röstar genom att markera rutan **JA** eller **NEJ** om du bifaller förslaget eller inte. Du markerar rutan **ANSTÅ TILL FORTSATT STÄMMA** om du vill skjuta upp frågan till en fortsatt stämma. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markerar du inte något svarsalternativ.

Endast **en medlem per bostadsrätt** kan avge röst, normalstadgarna 17 § anger att :

Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst.

Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.

Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

Medlems namn (vänligen texta)

Johan Enbergs väg

- 48 A
 48 B
 50
 52
 54 A
 54 B

Våning

- NB 1 2 3 4 5 6 7

Telefonnummer

Datum

2021 - -

Namn-teckning

DAGORDNING

1. Föreningsstämmans öppnande *

2. Val av stämмоordförande *

I enlighet med valberedningens förslag (bilaga märkt "2") kommer Anders Johansson att vara stämмоordförande.

3. Godkännande av dagordning *

Styrelsen har i kallelsen bifogat denna dagordning. En medlem som eventuellt har synpunkter på punkt i dagordningen kan under aktuell punkt som är föremål för beslut markera nej eller anstå till fortsatt stämma.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare *

Stämмоordförande anmäler Anna Söderberg till protokollförare.

5. Val av justerare tillika rösträknare *

I enlighet med valberedningens förslag (bilaga märkt "2") kommer Yves Karam och Tingran Tao samt Magnus Bäckström (endast rösträknare) att justera protokollet samt agera rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.

Styrelsen har den 29 maj 2021 kallat medlemmar genom utdelning i brevlådor förutom till de medlemmar som har en godkänd andrahandsuthyrning som får underlaget via e-post.

Bifall till att kallelsen har skett i behörig tid?

Ja	Nej

7. Fastställande av röstlängd *

Medlem som avgivit giltig poströst upptas som deltagande i röstlängden under förutsättning att medlem ha fullgjort sina ekonomiska skyldigheter till föreningen.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen (bilaga märkt "8") har bifogats kallelsen samt har laddats upp på föreningens hemsida www.dengyldeneporten.se och www.sbc.se.

Styrelsens har lämnat kommentarer till årsredovisningen (bilaga märkt "8.1").

Bifall till att årsredovisningen med godkännande kan läggas till handlingarna?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen (bilaga märkt "9") har bifogats handlingarna.

Bifall till att revisionsberättelsen med godkännande kan läggas till handlingarna?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultat och balansräkning i enlighet med bilaga, se årsredovisning sidorna 7 - 8.

Bifall till att fastställa resultat- och balansräkning?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

11. Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår med anledning av föreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen att balanserat resultat 6 överförs i ny räkning.

Bifall till förslaget avseende vinst att balanserat resultat överföres i ny räkning?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorn har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen (bilaga märkt "9").

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2020?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisor för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslår ett oförändrat ett arvode för kommande verksamhetsår på SEK 120.000 att fördelas enligt styrelsens beslut (bilaga märkt "2").

Revisorn arvoderas enligt godkänd räkning.

Bifall till valberedningens förslag avseende arvoden?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av minst 3 och högst 7 ledamöter med högst 3 suppleanter.

Valberedningen föreslår nedan styrelse för kommande verksamhetsår (bilaga märkt "2").

Bifall till valberedningens förslag att utse Anders Johansson till styrelseledamot för en tid om 1 år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Bifall till valberedningens förslag att utse Gonzalo Calfiqueo till styrelseledamot för en tid om 1 år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Bifall till valberedningens förslag att utse Anna Söderberg till styrelseledamot för en tid om 2 år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Bifall till valberedningens förslag att utse Hampus Carlsson till styrelseledamot för en tid om 2 år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Bifall till valberedningens förslag att utse Mila Cruz till suppleant för en tid om 2 år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Bifall till valberedningens förslag att utse Annika Höög till suppleant för en tid om 2 år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

15. Val av revisor

Valberedningen föreslår omval av Ola Trané, BoRevision (bilaga märkt "2").

Bifall till valberedningens förslag till revisor för kommande verksamhetsår?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

16. Val av valberedning

Valberedningen föreslår omval av Cecilia Bäckström (nr 48B) (bilaga märkt "2").

Valberedningen föreslår nyval av Anneli Olnils (nr 52) (bilaga märkt "2").

Bifall till valberedningens förslag för kommande verksamhetsår?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Styrelsen vill tacka Cecilia Gustafsson som de senaste åren har ingått i valberedningen för ett gott arbete för föreningen.

17. Presentation av ärende från förra årsstämman *

Resultat från enkät om tvättstugans nyttjande

Vid förra årsstämman fick styrelsen i uppdrag att utarbeta och skicka ut en enkät till samtliga boende avseende tvättstugans nyttjande.

Resultatet av enkäten framgår av bilaga märkt "17" och styrelsen anser att uppdraget därmed är slutfört och korrekt återrapporterat.

18. Presentation och information om verksamhet nu och under kommande verksamhetsår *

Styrelsen hänvisar till bilaga märkt "18".

19. Avgift till föreningen *

Styrelsen föreslår att avgiften lämnas oförändrad.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- a) Medlem har inkommit med motion angående förvaringshylla i barnvagnsrum, bilaga märkt "20 A". Styrelsens svar framgår av bilaga märkt "Svar 20 A".

Godtar stämman styrelsens modifierade förslag avseende förvaringshylla i barnvagnsrummen?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

- b)** Medlem har inkommit med en motion avseende dels ett motionsrum i tvättstugan och dels nedstängning av tvättstugan på grund av höga kostnader för föreningen, bilaga märkt "20 B". Styrelsens svar framgår av bilaga märkt "Svar 20 B".

Godtar stämman styrelsens förslag att avslå motionen?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

21. Stämmans avslutande *